

Số: 08 /TB-UBND

Kon Đào, ngày 23 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai lấy ý kiến đóng góp của nhân dân đối với hồ sơ
Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm
đầu (năm 2025) của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô

Căn cứ Luật Đất đai số 31//2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến Quy
hoạch năm 2018;

Căn cứ Luật thực hiện Dân chủ ở cơ sở năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP, ngày 7/5/2019 của Chính phủ quy định
chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

- Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi
tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT, ngày 12/12/2024 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch
sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ
về phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn
đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021- 2025;

Căn cứ Quyết định số 1756/QĐ- TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính
phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm
2050;

Căn cứ Công văn số 750/STNMT-QHKHSDD ngày 19 tháng 3 năm 2024 của
Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc lập điều chỉnh quy hoạch sử
dụng đất và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
cấp huyện;

Căn cứ Công văn số 647/UBND-TNMT ngày 06/5/2024 của UBND huyện
Đắk Tô về việc rà soát, lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế
hoạch sử dụng đất năm đầu của kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô.

Căn cứ Kế hoạch số 09/KH-PTNMT, ngày 28 tháng 3 năm 2024 của Phòng
Tài nguyên và Môi trường huyện Đắk Tô Triển khai thực hiện lập điều chỉnh Quy
hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của kỳ điều
chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô

Trong thời gian qua, UBND xã đã phối hợp với Đơn vị tư vấn (Công ty
TNHH Kỹ thuật Đo đạc địa chính Quảng Ngãi), Phòng Tài nguyên và Môi trường
huyện Đắk Tô, các đơn vị, tổ chức, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã để xác định

các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất, các dự án, công trình thực hiện trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô của các cấp, các ngành để có cơ sở triển khai việc lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô theo đúng quy định.

Căn cứ Quy định tại Điều 70 Luật đất đai năm 2024 và thông tư số 01/2021/TT-BTNMT, ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. UBND xã Kon Đào, thông báo về việc công khai lấy ý kiến đóng góp của nhân dân đối với hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô với các nội dung chính như sau:

I. Nội dung công khai hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô gồm:

1. Báo cáo tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô, trong đó có các chỉ tiêu sử dụng đất, danh mục công trình dự án dự kiến thực hiện đến năm 2030.

2. Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô.

(Có báo cáo tổng hợp và bản đồ kèm theo).

II. Thời gian công khai lấy ý kiến đóng góp của nhân dân đối với hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu (năm 2025) của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô: 30 ngày từ ngày 23/01/2025 đến hết ngày 21/02/2025.

III. Phương thức thực hiện lấy ý kiến đóng góp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô:

- Tổ chức Hội nghị gồm: Hội nghị lấy ý kiến đóng góp của các cấp, các ngành, các cơ quan chuyên môn thuộc xã và các tổ chức sử dụng đất trên địa bàn xã. Hội nghị lấy ý kiến đóng góp của cấp ủy xã đối với hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đắk Tô trên địa bàn xã với sự tham gia của các thành phần như Đảng Ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cấp xã, các ban ngành, Đoàn thể cấp xã và đại diện các Ban nhân dân các thôn (làng), các khối trên địa bàn các xã.

- Công khai thông tin về nội dung quy hoạch sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của cấp xã; công khai các phương tiện thông tin đại chúng.

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã và niêm yết tại các Nhà rông văn hóa các thôn.

* **Các ý kiến đóng góp đề nghị gửi về UBND xã (Công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng và Môi trường)** trước ngày **14/02/2025**, đồng thời gửi kèm file dữ liệu (nếu có) vào địa chỉ: **phung.dakto@kontum.gov.vn**, để thuận tiện cho công tác tổng hợp, tiếp thu, giải trình.

IV. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng và Môi trường xã cùng với Đơn vị tư vấn tổ chức in ấn các tài liệu có liên quan đến Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đăk Tô cung cấp cho UBND các thôn và các cơ quan, đơn vị để thực hiện công khai, lấy ý kiến theo quy định. Chủ động tham gia báo cáo nội dung **Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đăk Tô** tại Hội nghị lấy ý kiến. Đồng thời tham mưu UBND xã tiếp thu, giải trình và tổng hợp, chỉnh sửa các nội dung được các cơ quan ban ngành góp ý, bổ sung.

2. Giao công chức Phụ trách trang Thông tin điện tử xã thực hiện công bố công khai Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đăk Tô trên trang thông tin điện tử của xã và niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã. Đồng thời sử dụng Đài truyền thanh xã, truyền thông, đưa tin về Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đăk Tô đến toàn thể nhân dân trên địa bàn.

4. Giao Văn phòng Thống kê xã, phối hợp cùng Văn phòng Đảng ủy xã, xin ý kiến, bố trí sắp xếp, thời gian tổ chức Hội nghị cấp ủy để lấy ý kiến và niêm yết công khai Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đăk Tô tại trụ sở UBND xã, nhà rông văn hóa các thôn. Thông báo cho nhân dân được biết để tham gia góp ý vào hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đăk Tô.

Ủy ban nhân dân xã Kon Đào, báo để các đơn vị liên quan biết, thực hiện. /

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã (b/cáo);
- Thường trực HĐND xã (b/cáo);
- Ủy ban MTTQVN và xã Ngành Đoàn thể xã (p/h);
- CT, PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị đóng chân trên địa bàn xã (p/h);
- Ban nhân dân các thôn (p/h);
- Cán bộ, công chức xã (t/h);
- Lưu: VT, VP xã.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Dương Văn Dũng